

Trà Vinh, ngày 10 tháng 01 năm 2022

## **THÔNG BÁO** **ĐẦU GIÁ TÀI SẢN**

Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng tổ chức đầu giá tài sản do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh ủy quyền như sau:

Tài sản của ông Nguyễn Văn Ri và bà Lê Thị Hiền, địa chỉ: ấp Nhà Thờ, xã Tân An, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh:

1. Quyền sử dụng đất, thửa số 693A, tờ bản đồ số 05, diện tích theo hiện trạng sử dụng 2.270m<sup>2</sup> loại đất trồng lúa, tọa lạc ấp Nhà Thờ, xã Tân An, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh.

**Giá khởi điểm: 193.081.904 đồng** (Một trăm chín mươi ba triệu không trăm tám mươi mốt nghìn chín trăm lẻ bốn đồng).

2. Quyền sử dụng đất, thửa số 693, tờ bản đồ số 05, diện tích theo hiện trạng sử dụng 4.181m<sup>2</sup> loại đất trồng lúa, tọa lạc ấp Nhà Thờ, xã Tân An, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh.

**Giá khởi điểm: 355.627.956 đồng** (Ba trăm năm mươi lăm triệu sáu trăm hai mươi bảy nghìn chín trăm năm mươi sáu đồng).

**\* Giá khởi điểm của toàn bộ tài sản nêu trên: 548.709.860 đồng** (Năm trăm bốn mươi tám triệu bảy trăm lẻ chín nghìn tám trăm sáu mươi đồng).

(Giá khởi điểm của tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật. Người mua được tài sản đầu giá phải chịu trách nhiệm nộp các khoản thuế theo quy định của pháp luật.)

1./ **Thời gian xem tài sản:** Từ ngày 10/01/2022 đến 10h00 ngày 18/02/2022.

2./ **Hạn chót đăng ký tham gia đầu giá:** Vào lúc 10h00 ngày 18/02/2022 (khách hàng tham gia đầu giá phải nộp tiền đặt trước là 10% giá khởi điểm, phí hồ sơ tham gia đầu giá), nếu là tổ chức phải có tư cách pháp nhân, nếu là cá nhân phải có chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu (bản sao).

3./ **Địa điểm đăng ký và tổ chức đầu giá:**

Tại Văn phòng Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh, trường hợp nếu số lượng người tham gia trên 30 người Doanh nghiệp tổ chức ở một địa điểm khác.

4./ **Thời gian bán đầu giá dự kiến:** Lúc 13h30 ngày 23 tháng 02 năm 2022.

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu muốn biết thêm chi tiết vui lòng liên hệ Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Số điện thoại 0294.6273636.

**Nơi nhận:**

- Chi cục THADS huyện Càng Long;
- UBND xã Tân An;
- Đài THTV;
- Lưu: VT.



KT. GIÁM ĐỐC  
P. GIÁM ĐỐC

Trần Hưng Phát